ICON The Residences

Villa de Luxe 4 Chambres

Santa Clara Golf Resort

Marbella, SPAIN

À Vendre 1 490 000 € | Revenu Locatif Optionnele

À Propos

ICON The Residences

Situé le long d'une pente douce surplombant le golf et les rives méditerranéennes à moins d'un kilomètre, Icon est un nouveau complexe résidentiel exclusif qui s'est distingué par son concept, sa conception architecturale et ses caractéristiques de style de vie. *The Residences* est la dernière phase de ce développement boutique murée de villas modernes à Marbella. Les 24 propriétés sont magnifiquement décorées et finies avec les meilleurs matériaux, offrant un choix de 3 et 4 chambres avec 230 m^2 plus terrasses.

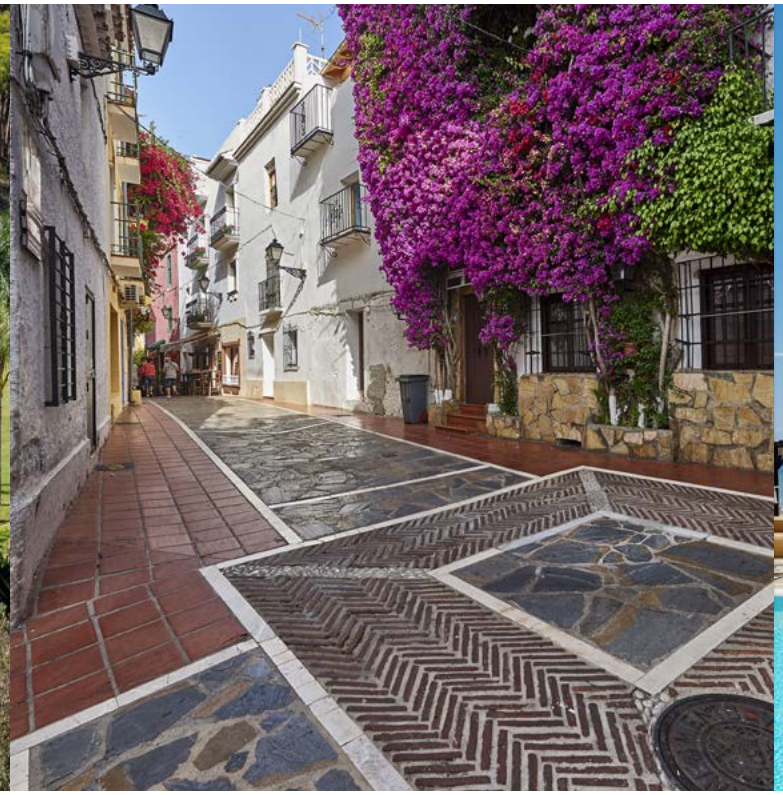
En plus de créer des villas modernes visuellement percutantes qui sont également pratiques et faciles à entretenir, l'attention minutieuse aux détails de l'architecte Rodolfo Amieva a produit des magnifiques espaces de vie intérieurs décloisonnés qui se déversent sur la terrasse, la piscine d'eau salée et le jardin. Combiné avec une orientation intelligente qui allie des vues impressionnantes sur la mer et le golf à l'intimité, *The Residences* offre le cadre idéal pour le mode de vie de Marbella.

Ce projet vraiment spécial créé avec vision et passion bénéficie également de la gamme complète de services de conciergerie disponibles dans le cadre du mode de vie ICON à Santa Clara Golf Resort, Marbella Est.

Porquoi

Costa del Sol

- Un vaste choix de plages de sable blanc et de mers cristallines chaudes, une abondance de culture, une cuisine fantastique et un temps magnifique toute l'année
- Le riche patrimoine et la mosaïque de la vieille ville de Marbella se trouvent à quelques minutes en voiture
- D'incroyables super-yachts et paquebots ornent les couchettes de la marina de Puerto Banús
- Des vues spectaculaires attendent ceux qui pourront atteindre le sommet de La Concha, le plus haut sommet de la région à 1200 mètres
- Certains des meilleurs parcours de golf de la région sont à une courte distance, avec Santa Clara Golf et Marbella Golf and Country Club juste à côté
- Des vols directs sont disponibles depuis tous les principaux pays du monde
- Des options de gestion immobilière sont disponibles, gagnez un revenu locatif de votre propriété
- Profitez d'une croissance du capital éprouvée
- Pleine propriété
- Assistance complète fournie au long du processus d'achat
- Visites d'inspection Essayer avant d'acheter" disponibles

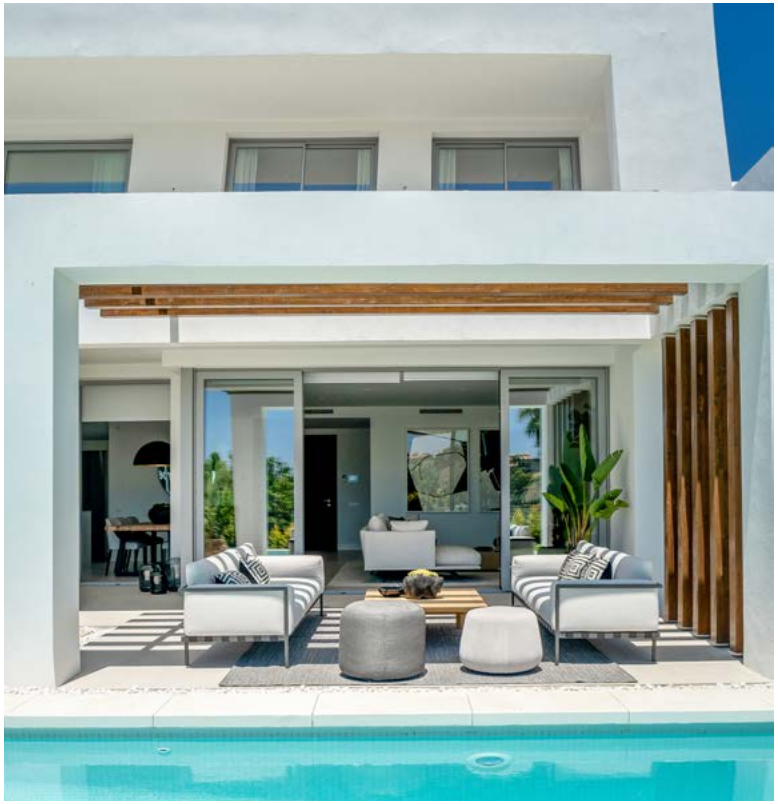


ICON

Villas

Les villas **ICON** *The Residences* à Santa Clara, Marbella sont un projet de style de vie de luxe exceptionnel offrant les plus hauts standards de style de l'architecture contemporaine disponibles partout dans la région. Cette attention aux détails et à la qualité était au cœur du concept, de sorte que les villas ICON The Residences se distinguent par l'excellence méticuleuse de leur conception tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

ICON offre non seulement une vie de luxe dans un emplacement incomparable, mais il offre également aux acheteurs le confort supplémentaire de services exclusifs qui dépassent les attentes. Un grand soin a été apporté à chaque détail pour créer un développement unique et sophistiqué à Marbella du 21ème siècle qui permet à ses occupants de mener un mode de vie raffiné incomparable.



Propriété

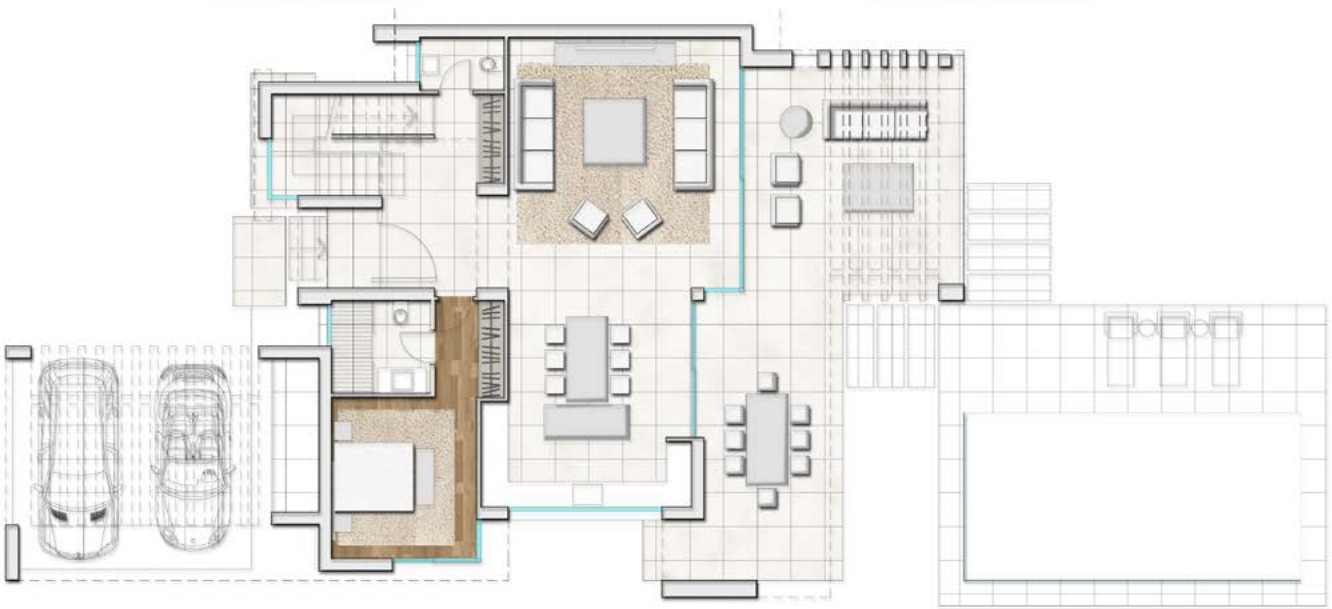
Spécifications

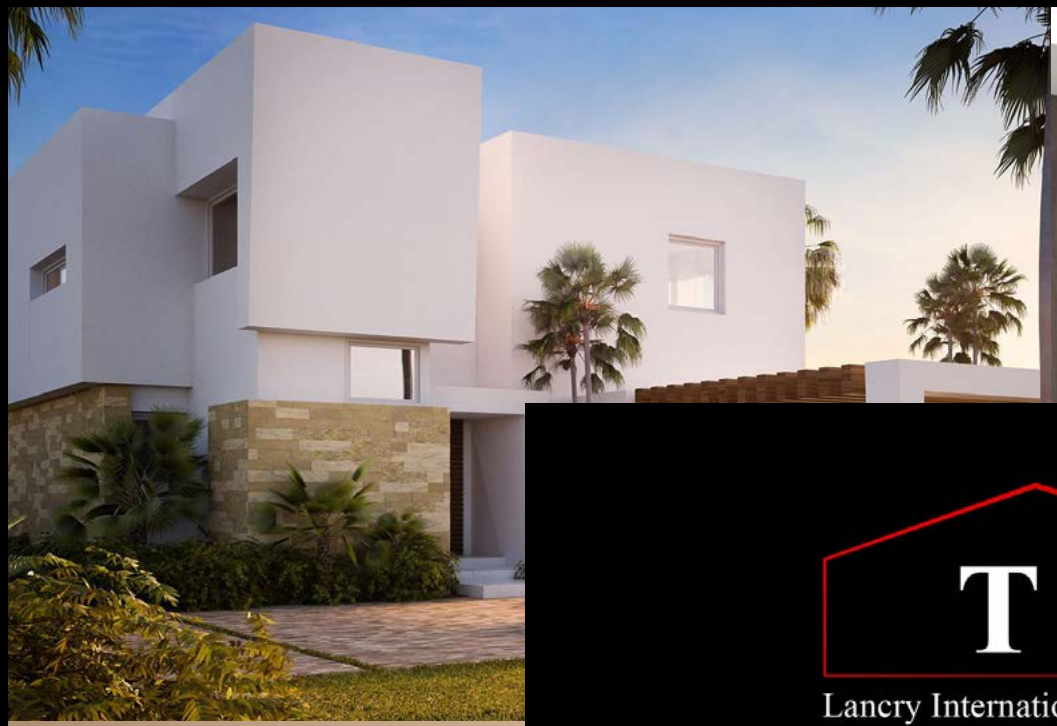
Villa Individuelle

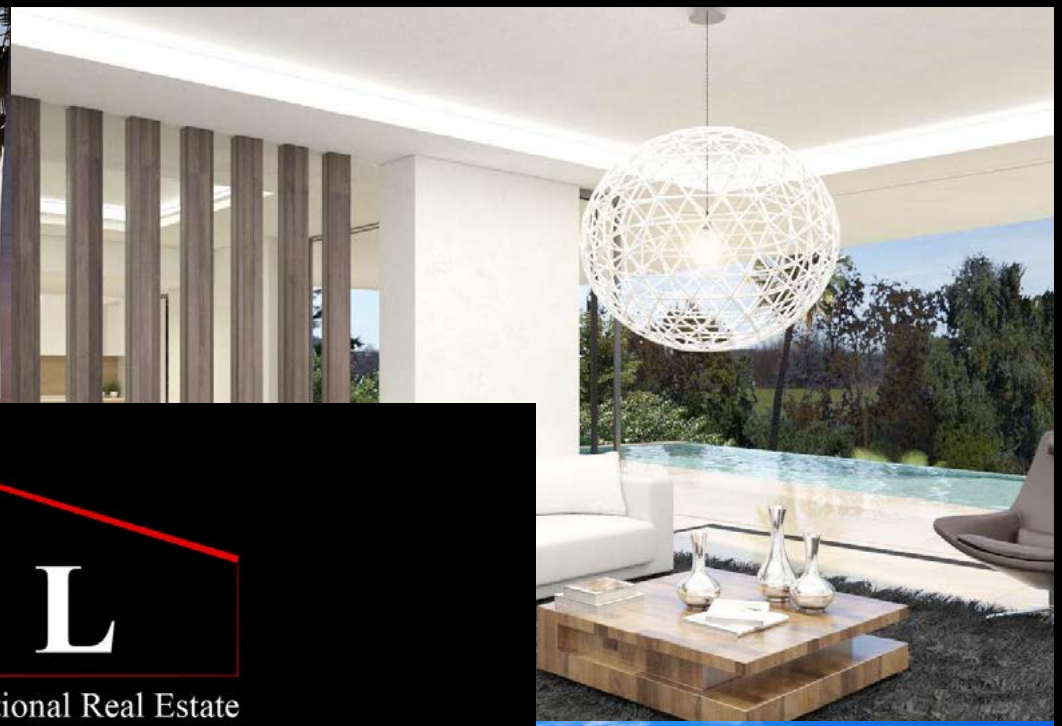
Chambres: 4
Salles de Bain: 3+1
Prix: **1 490 000 €**
Surface Parcelle: 855 m²
Surface Construite: 242 m²
Surface Terrasse: 120 m²
Surface Stationnement: 36 m²
Surface Construite Totale: 575 m²
Référence: ES.ITR.V012

Premier Étage▶

Rez-de-Chaussée▼

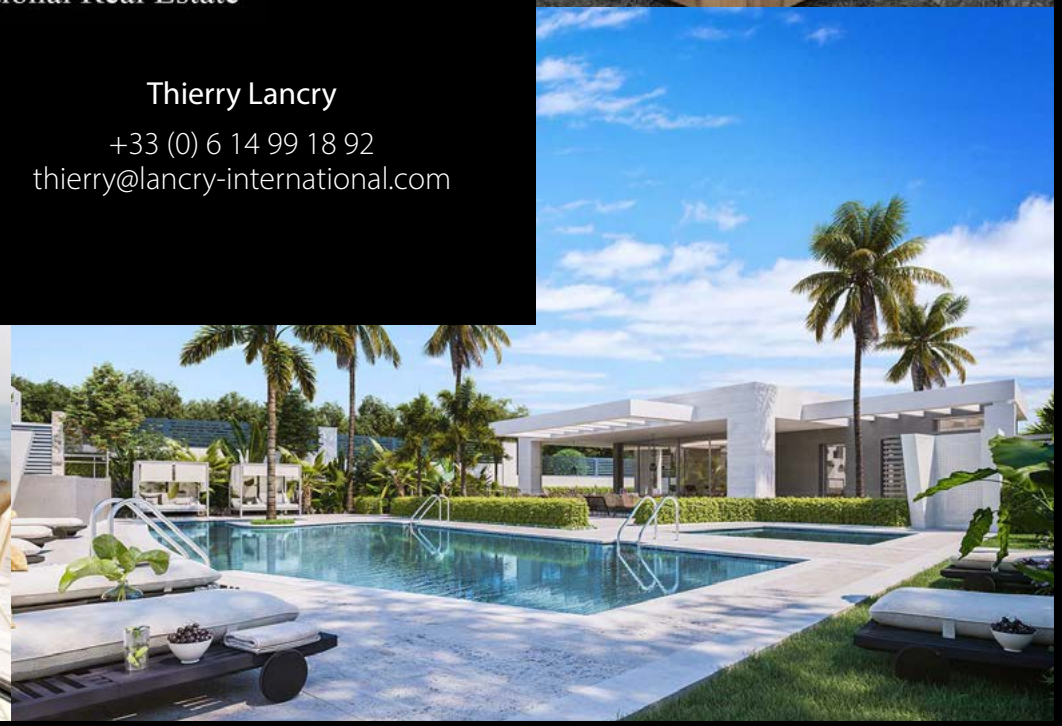






TL

Lancry International Real Estate

Le Ciel de Fabron
25, Avenue Joseph Giordan
06200 Nice, France
P: +33 (0) 4 83 50 81 85
www.lancry-international.com

Thierry Lancry
+33 (0) 6 14 99 18 92
thierry@lancry-international.com