À VENDRE
€129 995

APPARTEMENT À 2 CHAMBRES

TORTUGA BEACH RESORT

Plage de la Baie d'Algodoeiro
Île de Sal
CAP-VERT

TL
Lancry International Real Estate

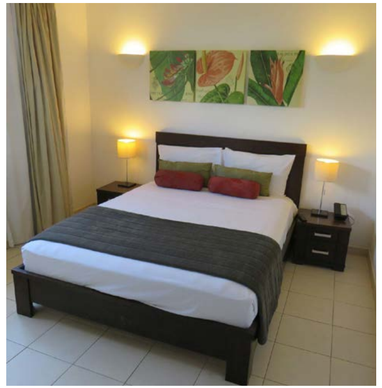
REVENU LOCATIF GARANTI

Introduction

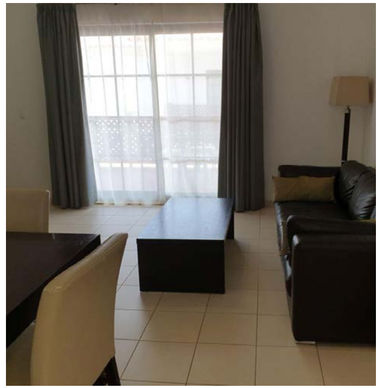
Que vous recherchiez une maison de vacances ensoleillée bénéficiant d'un emplacement en bord de mer ou si vous êtes un investisseur astucieux à la recherche de votre prochain investissement, les belles îles préservées du Cap-Vert offrent une nouvelle opportunité d'investissement intéressante pour les acheteurs de propriétés qui souhaitent maximiser la croissance du capital et les rendements locatifs.

Excellente météo toute l'année, stabilité politique, accès facile à l'Europe sans décalage horaire, vols directs à l'Europe et aux États-Unis, mer claire et chaude, paysages magnifiques et belles plages de sable blanc font de la propriété du Cap-Vert une occasion à ne pas manquer.

Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante propriété au Tortuga Beach Resort. Tortuga possède un spa, gymnase, des piscines communes, une vaste sélection de restaurants et de bars où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue sur la mer, ainsi qu'un club pour enfants. Le pittoresque Santa Maria est proche en offrant de nombreux divertissements supplémentaires et un avant-goût du célèbre mantra cap verdien *No Stress*.



Plan d'Étage



Pourquoi le Cap-Vert

- Sunshine all year-round, with temperatures between 26 and 32º C
- Cape Verde is in top 10 of safest countries in the world
- White sandy beaches and crystal blue seas
- Direct flights from most European countries
- Rental scheme option, earn income from your property
- Low taxes, with no withholding tax on rental income
- Enjoy proven capital growth
- Full freehold ownership of your property
- Comprehensive maintenance and management options
- Full support through the purchase process
- Try before you buy' inspection tours available

Intéressé ?
N'hésitez pas, contactez-nous pour en savoir plus !

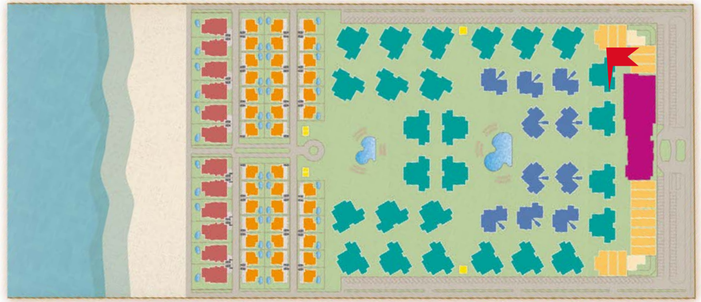
Spécifications de la Propriété

Type de Propriété: Appartment à 2 chambres
Emplacement: 1re étage, Bloc 4, Appartment A1
Prix: **€129 995**
Surface Construite: 75 m²
Surface Terrasse: 12 m²

Cet appartement entièrement meublé dispose d'un salon décloisonné, d'une salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée s'ouvrant sur un grand balcon.

Il y a une chambre principale avec un lit double et la deuxième chambre avec 2 lits simples. Deux salles de bains de haute qualité donnent à l'appartement une atmosphère luxueuse.

Emplacement de la Propriété



TL

Lancry International Real Estate

LANCRY INTERNATIONAL REAL ESTATE

Thierry Lancry

Le Ciel de Fabron
25, Avenue Joseph Giordan
06200 Nice, France

P: +33 (0) 4 83 50 81 85
M: +33 (0) 6 14 99 18 92
E: thierry@lancry-international.com
W: www.lancry-international.com