azuri

OCEAN & GOLF VILLAGE - MAURITIUS

TL

Lancry International Real Estate

Vivre et investir à l'île Maurice, au cœur du golf d'Azuri en toute propriété, avec accès direct à la plage privée tout en bénéficiant d'une fiscalité avantageuse.

Imaginez. Un voisinage tranquille. Une rue paisible où s'alignent de magnifiques maisons, intimes. Beaucoup de verdure – les fairways d'un magnifique parcours 9 trous Par-3. Bienvenue à Rive Droite, le quartier au coeur du golf.

Ce qui attire les étrangers à l'île Maurice, et à Azuri en particulier, est la proximité avec la nature. Que vous rêviez d'avoir une maison sur la mer ou une superbe villa au bord d'un parcours de golf, Azuri offre le meilleur des deux mondes. Rive Droite, le nouveau quartier d'Azuri, comprend trois zones résidentielles distinctes : Ocean River Golf View Villas, Ennéa et Amara. 88 penthouses, villas et appartements sont posés sur les hauteurs de la rivière, offrant des vues spectaculaires sur le parcours de golf et, au loin, sur les montagnes. Ici, la terre n'a pas de prix – offrant d'attractives opportunités d'investissement aux prospects internationaux pour une résidence principale ou secondaire. L'acquisition d'un bien immobilier dans Rive Droite vous donne accès à un membership au golf d'Azuri*.

* Conditions applicables

azuri.mu

La vie des îles évoque un climat doux, des jardins tropicaux, de magnifiques maisons, des plages de sable fin, des lagons et, par-dessus tout, de l'espace. Vivre au bord d'un parcours de golf vous permet d'être entouré de verdure et de végétation luxuriante, de paix et de beauté. Avoir la liberté de choisir de vivre au bord d'un golf est le comble du luxe.

Les Disponibilités

RÉSIDENCES AMARA

Nichées au cœur de Rive Droite – à courte distance en voiturette du coeur du village –, les résidences Amara sont pensées pour ceux qui recherchent luxe et tranquillité. L'éventail de biens comprend 7 island villas, 19 villas, 4 penthouses et 12 appartements. Avec des vues sur la rivière majestueuse en contrebas et sur le parcours de golf, Amara est la quintessence des maisons des îles avec des espaces intérieurs et extérieurs offrant des lieux de vie versatiles et accueillants.

RÉSIDENCES ENNÉA

Situées sur un espace de 1,25 hectare de propriété face aux fairways #7 et #8 du golf d'Azuri, Ennéa joint le village vibrant déjà construit au nouveau quartier de Rive Droite. Ennéa est une collection de résidences haut de gamme proposant des appartements de deux chambres jusqu'aux villas de trois chambres avec vue sur l'ouest et le nord-ouest de l'île. Ces résidences exquises sont idéales pour une famille de golfeurs ou des investisseurs.

OCEAN RIVER GOLF VIEW VILLAS

Les 16 emblématiques Ocean River Golf View Villas sont situées sur 2,5 hectares de terrain dans la partie nord du parcours de golf, face au sud-ouest et au sud-est. Ces résidences exquises et lumineuses allient modernité et plein air – inhérents à la vie sous les tropiques. Construites sur un seul plan, les résidences sont conçues pour que vous puissiez contempler les jardins tropicaux depuis l'intérieur de votre maison. En contrebas, un gazebo adjacent à la piscine et à la terrasse est le lieu idéal pour se divertir.

Depuis sa création il y a 5 ans sur un large domaine de la très appréciée côte nord-est, Azuri Ocean & Golf Village s'est métamorphosé en une communauté vibrante. Mauriciens, expatriés et investisseurs étrangers peuvent y acheter un bien, un permis de résidence mauricienne, de splendides résidences contemporaines créées par des architectes de renom, et bénéficier d'un accès à une plage exclusive, un hôtel 5* Radission Blu, un spa fabuleux, un café animé, un choix de restaurant, une épicerie gourmet, un club sportif et un parcours de golf spectaculaire. Mais par-dessus tout, les résidents de ce village en bord de mer bénéficient d'un environnement naturel magnifique, d'un voisinage sécurisant, de commodités et d'une communauté. Azuri répond, sans aucune hésitation, à la demande grandissante de modes de vie alternatifs sur une île.

Pour plus de renseignements, veuillez contacter Lancry International
E. thierry@lancry-international.com **T.** +33 6 14 99 18 92